

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565

มกราคม
2566

โครงการ จัดสรรที่ดิน The Centro วัชรพล

ที่ตั้งโครงการ : บริเวณถนนสุขุมวิท 5 แขวงอ้อเงิน เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร

มีต้นบุคคลโครงการจัดสรรที่ดิน
The Centro วัชรพล
บริเวณถนนสุขุมวิท 5 แขวงอ้อเงิน
เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร 10220

จัดทำโดย บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยแฟมดินทอง 38 ถนนติวานนท์
ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองน่านบุรี จังหวัดน่านบุรี 11000
โทร/แฟกซ์ 02-1026401



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการ จัดสรรที่ดิน The Centro วัชรพล

30 กรกฎาคม 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่าบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน The Centro วัชรพล ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2565
(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2565
() อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

1. นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์

.....

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

2. นางสาวสรัญญา ชัยแสง

.....

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

.....

(นายพงศกร สงาผล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงดำเนินการ)
โครงการ จัดสรรที่ดิน The Centro วัชรพล**

1. ชื่อโครงการ ____โครงการ จัดสรรที่ดิน The Centro วัชรพล_____
2. สถานที่ตั้ง ____สุขาภิบาล 5 แขวงออเงิน เขตสายไหม จังหวัดกรุงเทพมหานคร_____
3. ชื่อเจ้าของโครงการ ____บริษัท เอเซีย นพรีอเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)_____
4. สถานที่ติดต่อ ____สุขาภิบาล 5 แขวงออเงิน เขตสายไหม จังหวัดกรุงเทพมหานคร_____
5. จัดทำโดย ____บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด_____
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2565 ____
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย ____
8. รายละเอียดโครงการ ____แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงานบทที่ 1 บทนำ_____

สารบัญ



สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	1
สารบัญภาคผนวก	3
สารบัญรูป	4
สารบัญตาราง	6
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 บทนำ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.2.1 ตั้งโครงการ	1-2
1.2.2 ประเภทและขนาดโครงการ	1-4
1.2.3 ระบบสาธารณูปโภค	1-6
1.2.4 ระบบไฟฟ้า	1-8
1.2.5 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1-8
1.2.6 การบำบัดน้ำเสีย	1-9
1.2.7 การจัดการมูลฝอย	1-10
1.2.8 พื้นที่สีเขียว	1-11
1.3 การรักษาความปลอดภัยและการบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและบริการ สาธารณะ	1-12
1.3.1 การรักษาความปลอดภัย	1-12
บทที่ 2 การติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 แผนและวิธีการติดตามตรวจสอบ	2-1
2.2 ผลการติดตามตรวจสอบ	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-5
3.1.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-5
3.1.2 ผลการตรวจสอบ	3-5
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	3-5
3.2.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการคุณภาพน้ำทิ้ง	3-5
3.2.2 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการในบ่อเติมอากาศ	3-8
3.2.3 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการน้ำในบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ หลัง ผ่านการฆ่าเชื้อโรค ด้วยระบบโอโซน	3-9
3.2.4 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	3-14
3.3 ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	3-14
3.3.1 มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ	3-14
3.3.2 ผลการตรวจสอบ	3-14

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

บทที่ 4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2	สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-4
4.3	ข้อเสนอแนะ	4-5

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก	หนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ข	รายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565
ภาคผนวก ค	รายงานผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ภาคผนวก ง	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และ เอกสารเครื่องมือเทียบเอกชนทะเบียน
ภาคผนวก จ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการ	1-3
1-2	สภาพแวดล้อมทั่วไปโดยรอบโครงการ	1-3
1-3	ผัง zon ของโครงการ	1-5
1-4	ถนนภายในพื้นที่โครงการ และสัญลักษณ์จราจร	1-7
1-5	ระบบไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ	1-8
1-6	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	1-8
1-7	ระบบบำบัดน้ำเสีย และการระบายน้ำ	1-9
1-8	การขยับขยายจากสำนักงานเขตสายไหม	1-10
1-9	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	1-11
1-10	ระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ	1-12
2-1	พื้นที่สีเขียวและการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว	2-23
2-2	กำแพงโดยรอบพื้นที่โครงการ	2-24
2-3	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-24
2-4	เจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย	2-25
2-5	การสูบน้ำจากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียของสำนักงานเขตสายไหม	2-25
2-6	เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	2-26
2-7	ป้ายสัญลักษณ์จราจรภายในพื้นที่โครงการ	2-26
2-8	การอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-27
2-9	ระบบส่องสว่างภายในพื้นที่โครงการ	2-27
2-10	การซ่อมแซมท่อน้ำประปาของการประปานครหลวง	2-27
2-11	การติดป้ายประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัด	2-28
2-12	การตรวจสอบระบบไฟฟ้า	2-28
2-13	การซ่อมแซมระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง	2-29
2-14	การติดป้ายประชาสัมพันธ์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	2-30
2-15	ถังรองรับมูลฝอยสำหรับบ้านพักอาศัย	2-30
2-16	ถังรองรับมูลฝอยสำหรับสโมสร	2-30
2-17	การเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตสายไหม	2-30
2-18	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-31
2-19	ระบบดักละออง aerosol	2-31
2-20	บ่อหน่วงน้ำและเครื่องสูบน้ำ	2-31
2-21	การขุดลอกท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ	2-32
2-22	อุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัย	2-32
2-23	การจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ	2-33
2-24	ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับการขยะมูลฝอย	2-33

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.2-1	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-7
3.2-2	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณบ่อเติมอากาศ	3-8
3.2-3	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565	3-11

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The centro วัชรพล (ระยะดำเนินการ)	2-2
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน The Centro วัชรพล (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2565	3-2
3.2-1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	3-6
3.2-2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ หลังผ่านการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบโอโซน	3-10
3.2-3	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของโครงการ	3-12